

**Satzung der Stadt Neuenhaus  
über die Erhebung von Ausgleichsbeiträgen  
für nichtherzustellende Kraftfahrzeugeinstellplätze  
(Ablösungssatzung)**

Aufgrund der §§ 6, 40 und 83 der Nds. Gemeindeordnung (NGO) in der Fassung vom 22.06.1982 (Nds. GVBl. S. 299), zuletzt geändert am 14.06.1993 (Nds. GVBl. S.137), sowie des § 47 Abs. 5 und 6 der Nds. Bauordnung (NBauO) vom 06.06.1986 (Nds. GVBl. S. 157), zuletzt geändert am 07.11.1991 (Nds. GVBl. S. 295), hat der Rat der Stadt Neuenhaus in seiner Sitzung am 17.03.1994 folgende Satzung beschlossen:

**§1  
Gegenstand**

Der Geldbetrag, den der Bauherr oder ein nach § 61 NBauO Verantwortlicher an die Stadt dafür zu zahlen hat, dass er notwendige Einstellplätze ausnahmsweise (§ 47 Abs. 5 NBauO) nicht herzustellen braucht, wird

1. für die Zone I auf 4.000 DM und
2. für die Zone II auf 2.500 DM

je abzulösenden Einstellplatz festgesetzt.

Die Zone I umfasst die im Plan dargestellten Ortskernlagen der Ortsteile Neuenhaus und Veldhausen. Die Zone II umfasst das übrige Stadtgebiet.

**§2  
Fälligkeit**

Der Geldbetrag wird innerhalb eines Monats nach der Zulassung der Ausnahme gem. § 47 Abs. 5 Satz 1, 2. Halbsatz der NBauO fällig.

**§ 3  
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am Tage nach der Veröffentlichung in Kraft. Mit diesem Tage tritt die Satzung vom 04.12.1975 außer Kraft.

Neuenhaus, den 17.03.1994

S t a d t N e u e n h a u s

Itterbeck  
Bürgermeister

Hoppe  
Stadtdirektor